

## UMOWA UŻYCZENIA

zawarta w dniu ..... w Wołominie, pomiędzy:  
**Powiatem Wołomińskim** z siedzibą w Wołominie przy ul. Prądyńskiego 3, reprezentowanym przez:

1. .... – Starostę Wołomińskiego,
2. .... – Wicestarostę Wołomińskiego,

zwanym dalej **Użyczającym**,  
a

.....,  
reprezentowanym przez:

1. ....
  2. ....
- zwanym dalej **Biorącym w użytkowni**.

### § 1

1. Przedmiotem umowy jest nieodpłatne użyczenie zespołu pałacowo-parkowego w Chrzęsnem, położonego przy ul. Pałacowej 1, 05-240 Tłuszcz, zwanego dalej **Przedmiotem użyczenia**, w zakres którego wchodzi:
  - 1) park wraz z wyposażeniem stałym;
  - 2) budynki zespołu pałacowo-parkowego.
2. Użyczający oświadcza, iż wymieniony Przedmiot użyczenia, będący jego własnością, jest w pełni sprawny oraz w dobrym stanie technicznym.
3. Biorący w użytkowanie oświadcza, że odebrał Przedmiot użyczenia, zapoznał się z jego stanem technicznym i stwierdza, że jest on przydatny do umówionego użytku.
4. Szczegółowy spis wyposażenia parku i budynków zespołu pałacowo-parkowego stanowiącego Przedmiot użyczenia znajduje się w Wydziale Finansowym w Starostwie Powiatowym w Wołominie.

### § 2

1. Użyczający oddaje Biorącemu w użytkowni do bezpłatnego używania Przedmiot użyczenia określony w § 1 na okres .....  
Po upływie tego okresu na Biorącym w użytkowni ciążyć będzie obowiązek natychmiastowego zwrotu przedmiotu użyczenia w stanie niepogorszonym.
2. Nieruchomość zostanie przekazana na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego będącego załącznikiem nr 2 do umowy.

### § 3

1. Przedmiot umowy użycza się na zorganizowanie .....
2. Organizacja i przebieg imprezy będzie przeprowadzona według Harmonogramu stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
3. Teren wykorzystywany na imprezę zaznaczono kolorem pomarańczowym na mapce będącej załącznikiem nr 3 do umowy.

### § 4

1. Biorący w użytkowni we własnym zakresie zapewni wszelkie środki niezbędne do zorganizowania imprezy oraz zapewni jego organizację i nadzór nad jego przebiegiem.

2. Biorący w użytkowni zapewni bezpieczeństwo i nadzór nad całym terenem zespołu pałacowo-parkowego biorąc pełną odpowiedzialność za ewentualne wyrządzone szkody podczas okresu użytkowania.
3. Na terenie parku, w miejscu wskazanym przez Użyczającego, Biorący w użytkowni może ustawić własny namiot przeznaczony do plenerowego korzystania dla uczestników imprezy.

#### § 5

1. Biorący w użytkowni zobowiązuje się korzystać z Przedmiotu użyczenia zgodnie z jego przeznaczeniem, wyłącznie w celu określonym w § 3 oraz że utrzyma go w należyłym stanie przez cały czas trwania umowy.
2. Biorący w użytkowni ponosi koszty związane z bieżącą obsługą pałacu, na zasadach obowiązujących na dzień podpisania umowy.
3. Oddanie Przedmiotu użyczenia innej osobie prawnej lub fizycznej jest zabronione oraz będzie skutkowało natychmiastowym odstąpieniem od umowy przez Użyczającego.
4. Naruszenie któregokolwiek zapisu niniejszej umowy będzie skutkowało natychmiastowym odstąpieniem przez Użyczającego od umowy.

#### § 6

1. Biorący w użytkowni zwróci Użyczającemu teren zespołu pałacowo-parkowego w stanie posprzątanym.
2. W przypadku zwrotu zniszczonego Przedmiotu użyczenia, Biorący w użytkowni poniesie wszelkie koszty finansowe szkód powstałych w wyniku nieprawidłowego używania Przedmiotu użyczenia.
3. Biorąc w użytkowni we własnym zakresie ubezpieczy zorganizowaną imprezę na czas jej trwania oraz dostarczy Użyczającemu kopię polisy potwierdzającej ubezpieczenie się Biorącego w użytkowni od odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone uczestnikom najpóźniej 1 dzień przed rozpoczęciem imprezy pod rygorem odstąpienia od umowy przez Użyczającego.
4. Biorący w użytkowni ponosi materialną i prawną odpowiedzialność za osoby przebywające na terenie Przedmiotu użyczenia oraz za ewentualne szkody i zniszczenia dokonane przez te osoby.

#### § 7

Użyczającemu przysługuje prawo kontroli Przedmiotu użyczenia pod względem jego wykorzystywania zgodnie z treścią niniejszej umowy.

#### § 8

1. Biorący w użytkowni zobowiązuje się przestrzegać zasad ogólnych korzystania z zespołu pałacowo-parkowego określonych w Regulaminie dostępnym na stronie pałacu: [www.palacwchresnem.pl](http://www.palacwchresnem.pl).
2. Biorący w użytkowni, jako organizator wydarzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 i 2 i administrator danych osobowych uczestników imprezy, zobowiązuje się do zachowania polityki bezpieczeństwa danych osobowych i ochrony wizerunku, zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych (RODO).
3. Dane osobowe uczestników imprezy, których administratorem jest organizator, mogą być udostępniane Użyczającemu w celu realizacji zadań statutowych powiatu, w tym w celach promocyjnych, wydawania materiałów promocyjnych na podstawie utrwalonego

przebiegu imprezy w formie zapisu fotograficznego, filmowego oraz dźwiękowego w celach dokumentacyjnych, edukacyjnych, promocyjno-marketingowych oraz w celach komunikacji pomiędzy organizatorem a uczestnikiem.

### **§ 9**

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

### **§10**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

### **§ 11**

Sądem właściwym dla rozstrzygnięcia sporów z niniejszej umowy będzie sąd właściwy dla siedziby Użyczającego.

### **§ 12**

Umowa zostaje sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Biorącego w użytkownię i dwa dla Użyczającego.

BIORĄCY W UŻYTKOWANIE

UŻYCZAJĄCY

Załączniki:

1. harmonogram
2. protokół
3. mapa